

Краткая История Русского Благотворительного Общества 1956 – 2014

A Short History of the Russian Relief Association



St Sergius
AGED CARE

Trading as the Russian Relief Association of St Sergius of Radonezh

Вера. Надежда. Любовь

The Russian Relief Association values caring for our residents with respect, trust, quality care, exceptional staff and management.



Слово Председателя Русского Благотворительного Общества

18 ноября 1945, сразу после окончания войны, группа русских людей проживающих в Сиднее, под председательством У. Ю. Швальбах организовала Общество помощи русским людям, оставшимся в Европе после окончания войны.

В то далекое время они не предполагали или даже не мечтали о том, что эта инициатива вырастет в огромную современную организацию помощи пожилым людям. Начиная с далекого 1945 года, сотни и сотни русских, брошенных по воле судьбы в Австралию, жертвовали деньги, имущество и, главное, свое время на безвоздменную работу в обществе.

За почти 70 лет существования Общества менялись люди, менялись направления работы, но благотворительная цель - помощь русским людям, попавшим в тяжелое положение, остается бессменной.

В этой юбилейной брошюре описан далекий путь Русского Благотворительного Общества имени Преподобного Сергия Радонежского. В настоящее время оно является самой большой Русской организацией в Австралии. Сегодняшнее руководство гордится тем, что продолжает работать по благотворительному пути, намеченному в ноябре 1945 года.

Правление очень надеется на то, что информация, представленная в брошюре, даст более точное понимание истории развития и роста Общества.

Правление Русского Благотворительного Общества также обращается к членам Общества и их друзьям присылать свои отзывы, дополнительную информацию и фотографии, особенно периода начала развития и строительства Общества. Все это даст нам возможность воссоздавать и углублять его историю.

*Александр Сергеевич Хрупко (Hughes) OAM
Председатель Р.Б.О-ва.*

From the President RRA



At the end of the Second World war, a group of Russian people living in Sydney formed an organisation of help for those Russians who remained in Europe and elsewhere as a result of the war.

The first organisational meeting was held on 18 November 1945 and the first president elect was Mrs. Y.U. Shvalbah.

At that time, the organising committee could not even imagine or dream that such a small organisation, with very humble beginnings, could grow into what it is today, a large, modern aged care facility which is growing every year.

Starting from 1945 hundreds of Russian people, who were lucky enough to start calling Australia their home, donated money and most importantly their time for the benefit of the organisation.

During its 70 years of existence, the members and directors of the organisation have changed, but the main objective of the organisation, "To assist those Russian people who need help", has remained unchanged to this date.

This Anniversary brochure describes the long path of the Russian Relief Association of St Sergius of Radonezh.

Today it is the largest Russian organisation in Australia.

The current Board of Directors and staff are proud that the initial goals set out in November 1945 are still followed today.

The Board also hopes that the information presented in this brochure will provide a true and detailed history of the organisation.

The Board is also appealing to all members and their friends to send in their comments, wishes, corrections and photographs, especially from the early period of this organisation. This will allow us to add and correct information in order to leave a full history of St Sergius Aged Care.

**Alexander Sergeevich Hughes (Hripko) OAM
President RRA**



Nick Lulich MP

MEMBER FOR CABRAMATTA



25 May 2009

Russian Relief Association of St. Sergius of Radonezh
1 Gilbert Street
Cabramatta NSW 2166

Dear Russian Relief Association

As your Member for Parliament I am committed towards making improvements for our community and also recognizing the initiative taken by those who share that common goal.

The assistance you have provided to the citizens of Cabramatta has been invaluable and is an example of the culturally collective approach which has made Cabramatta such a unique area. My Private Members Statement on the 5th March 2009 regarding your Association commends the dedication you have shown to Aged Care. It also serves to acknowledge and assist in your future plans by representing the Russian Relief Association to fellow state members.

Please find enclosed a copy of the Private Members Statement as extracted from the electronic version of Hansard.

Should you require further information or assistance in the future regarding State matters, please do not hesitate to contact my office on **9724 3381**.

Yours Sincerely

Nick Lulich MP
STATE MEMBER FOR CABRAMATTA

Office: Suite 10, Level 1, 5 Arthur Street, Cabramatta 2166 • **Mail:** PO Box 605, Cabramatta 2166
Phone: 9724 3381 • **Fax:** 9724 6056 • **Email:** Cabramatta@parliament.nsw.gov.au



Private Members Statement 5 March 2009

This aged care complex also has a dementia hostel, which has the capacity to hold 16 residents at any one time and is serviced by 10 staff. This number of staff ensures that the special needs of people with a debilitating disease are well looked after. The association also operates 22 retirement units. These units, which are for the more mobile seniors, have the same accessibility to staff as the other parts of the nursing home as well as activities for the more adventurous.

This is the fiftieth anniversary of the organisation and it is pleasing to see that the Russian Relief Association is looking towards its future as well as celebrating its past. I congratulate Mr Alex Hughes, President, and Mr Adrian Lapardin, Director of Finance and Planning and Vice-President. I also congratulate the staff. Future predictions are that by 2010 more than 100,000 Russians will be living in Australia. An increase of 33,000 people of Russian heritage since 2006 shows that the work of this aged care facility will continue to grow and prosper.

The board is investigating the feasibility of building more independent living units and expanding the association's operations to provide home-care services. I congratulate the Russian Relief Association on its 50 years of looking after the

Russian and Christian Orthodox community in my area. I believe that the increasing immigration to Australia from Russia will see this vibrant community grow and prosper. I am certain that it will reach the centenary mark and will continue to support the people of Cabramatta for many years to come.

5.23pm

Краткая история деятельности Русского Благотворительного Общества

Началом благотворительной деятельности русской колонии в Сиднее надо считать первое организационное собрание представителей от общественных организаций 18-го ноября 1945 года, когда был создан «Комитет помощи русским в Европе и Азии» для осуществления помощи своим соотечественникам, у которых после войны была особая необходимость в продуктах питания и одежде.

В состав первого Комитета были избраны:

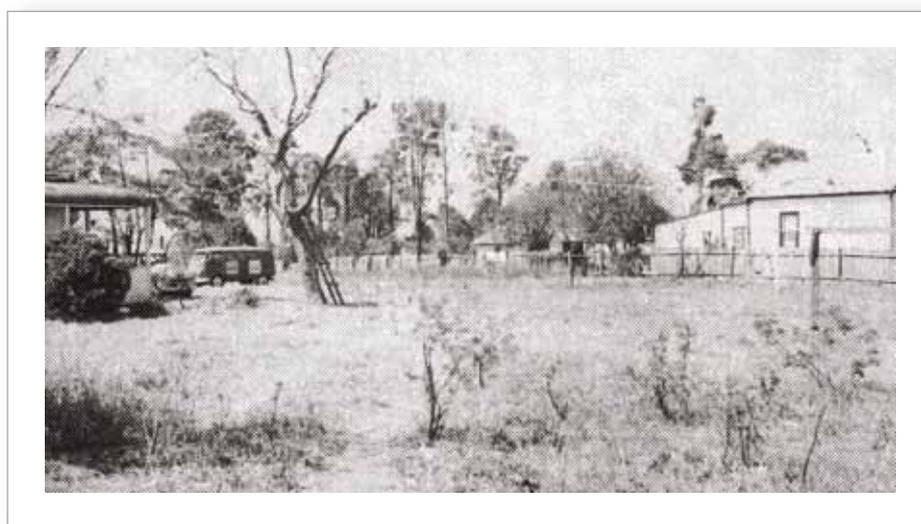
Председательница – У.Ю.Швальбах, вице-председательница – В.И.Протопопова, секретари – А.И.Петрова и г-жа Гаршина. Заведующая по приёму вещей – С.Н.Чурилова, члены комитета - В.С.Принц, Н.В.Гунченкова, О.Я.Дьякова, И.М.Мерри, А.Клинк и Р.Смит.

С октября 1947 года по ноябрь 1950 года по болезни и по другим причинам сменилось несколько председательниц Комитета. Ими были в порядке времени В.Н.Протопопова и М.А.Давиденкова. В ноябре 1950 года на должность председательницы была избрана А.И.Бежалова (1950 – 1978), которая бессменно занимала должность председательницы Комитета, а с 1957 года переорганизованного Русского Благотворительного Общества до октября 1978 года, пробыв на этом посту 28 лет.



Агafia Иосифовна Бежалова, председатель Русского Благотворительного Общества с 1950 по 1978 годы

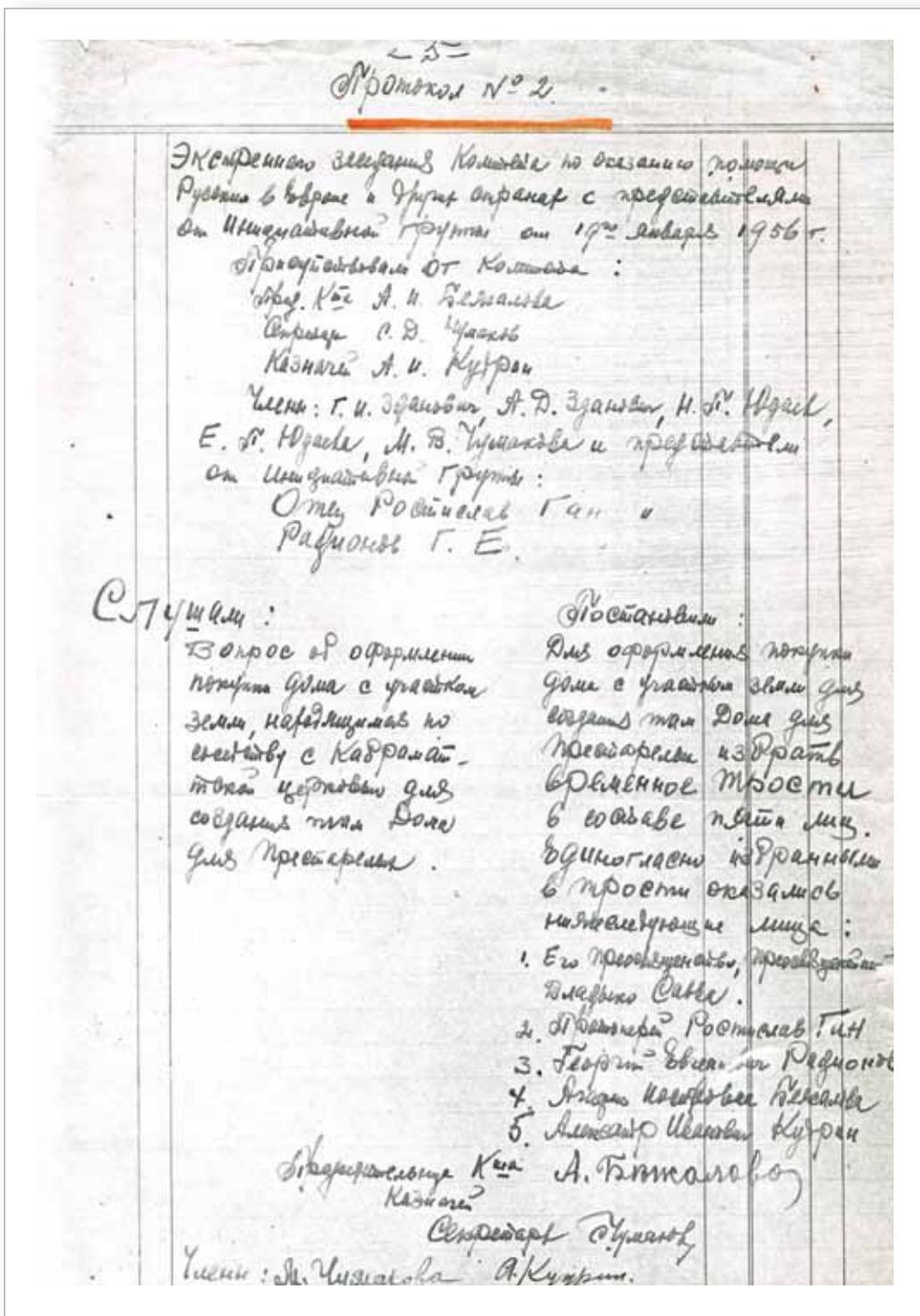
В октябре 1955 года был собран достаточный денежный фонд и Комитет купил дом с большим участком земли, соприкасающимся со Свято-Покровской церковью в Кабраматте. Этим было положено основание Дома для престарелых.



Участок недалеко от Cabramatta Rd, на котором впоследствии был построен первый Дом для престарелых

В 1955 году Комитет отметил свою 10-летнюю годовщину молебном и чашкой чая. На торжество были приглашены все деятели Комитета с самого его основания. Кроме этого, в честь этого события 25-го ноября 1955 года был устроен Юбилейный Бал, чистый доход с которого пошёл в фонд для постройки Дома.

В январе 1956 года для оформления постройки Дома Комитетом было избрано трасти в составе Е.В.П. Саввы, архиепископа Сиднейского и Австралийско-Новозеландского, прот. о.Ростислава Ган, настоятеля св. Покровского храма, председательницы Комитета А.И.Бежаловой и членов Г.Е.Радионова и А.И.Кудрина.

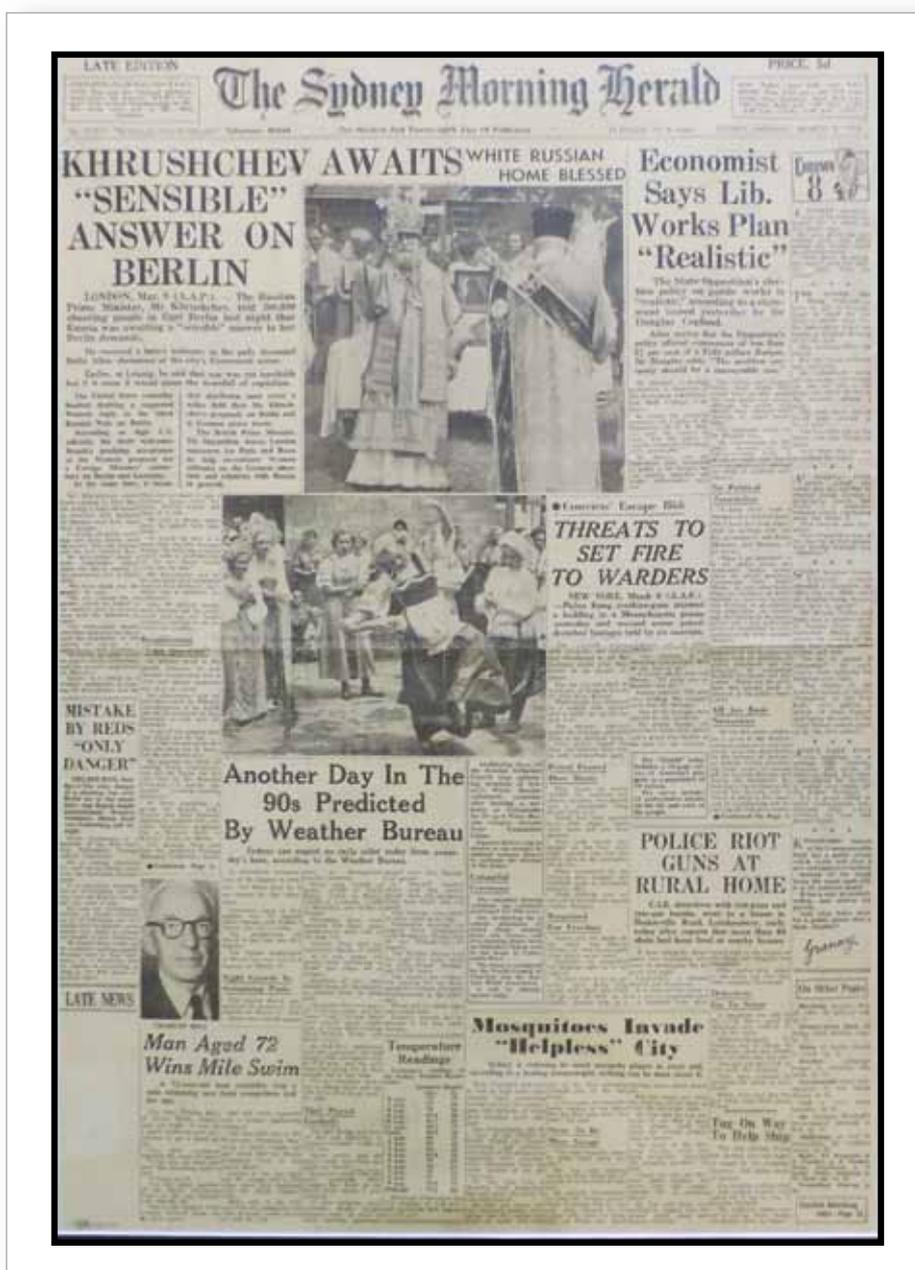


Протокол экстренного заседания Комитета по оказанию помощи русским в Европе и других странах от 19 января 1956

28-го марта 1956 года Комитет постановил считать своим небесным покровителем преп. Сергия Радонежского, память которого ежегодно отмечается 8-го октября молебном и торжественным обедом.

В 1957-м году Комитет помощи русским в Европе и других странах был переорганизован в Общество под названием Русское Благотворительное Общество имени преподобного Сергия Радонежского в городе Sydney, и в этом же году была получена от правительства регистрация и утверждён Устав Р.Б.О-ва.

В 1957 году Правление Р.Б.О-ва предприняло планы по вопросу создания Дома для престарелых. Австралийский отдел Мирового Совета Церквей через представителей Р.Б.О-ва Г.Е.Радионова и Г.А.Алексеева внёс предложение о постройке Дома для престарелых на 20 человек. После переговоров в конце декабря 1957 года был подписан договор между Австралийским отделом Мирового Совета Церквей и Русским Благотворительным Обществом на строительство Дома для престарелых. Р.Б.О-во добилось получение дотации на содержание призреваемых. Был утверждён план постройки здания. 31-го января 1958 года состоялась торжественная закладка Дома для престарелых.



Первая страница газеты «Sydney Morning Herald» с репортажем об открытии первого Дома для престарелых русских. 9 марта 1959



В 1958 году был утверждён значок Р.Б.О-ва – крест (вера), якорь (надежда) и сердце (любовь), созданный по эскизу художника П. Химина.



Знак Русского Благотворительного Общества, который символизирует Веру (Крест), Надежду (Якорь) и Любовь (Сердце)

В 1958 году был поднят вопрос о постройке квартир (independent living units) на территории Р.Б.О-ва для лиц пенсионного возраста.

8-го марта 1959 года состоялось торжественное освящение Дома для престарелых, а 9-го марта официальное его открытие. Первое время в нём проживало 20 человек.



Первый дом для престарелых людей

Обслуживающий персонал был полностью русским. Из-за нехватки средств, члены Дамского комитета сами ездили на рынок закупать провизию и сами готовили пищу. Члены Правления Г.А.Алексеев, А.И.Кудрин, М.К.Шевченко и другие не раз обращались в разные правительственные учреждения с просьбами о материальной помощи Обществу. Иногда их просьбы удовлетворялись, но главная финансовая помощь приходила от щедрости русских людей.



Члены Правления и гости Русского Благотворительного Общества



В начале 1960 года Австралийским отделом Мирового Совета Церквей было сделано предложение о расширении Дома для престарелых ещё на 21 место. Это предложение было принято Правлением Р.Б.О-ва, но было решено расширить Дом на 29 комнат.

В конце 1963 года началась постройка квартир для пенсионеров. Постройка квартир была завершена к началу 1965 года. Завершённая постройка состояла из четырёх отдельных корпусов, в которых были размещены 15 квартир большого, среднего и малого размеров. Официальное открытие квартир и их освящение было совершено 7-го февраля 1965 года.



Дома для независимого проживания

В 1967 году были пристроены ещё два корпуса с семью квартирами. К этому времени Общество имело 22 квартиры для людей пенсионного возраста.

Для расширения развития благотворительной деятельности в будущем, Правление в 1963 году приобрело участок земли с домом №1 Gilbert St, Cabramatta.

На Общем Годовом Собрании 15-го марта 1964 года С.С. Буровников внёс предложение о постройке больницы для престарелых хроников. Понадобилось девять лет, чтобы осуществить эту идею. Было принято решение построить Дом для хроников на 75 мест на новоприобретённом участке с выходом на Gilbert St. по эскизам

инженера В.Лысенко. Освящение места постройки состоялось 5-го апреля 1970 года. Приготовление документации было поручено фирме Bill Firth. Контракт по постройке Дома был отдан после торгов фирме George Ward за \$281,024.00. Закладка постройки была освящена Е.В.П. Епископом Константином. По окончании всех работ по постройке состоялось освящение всего помещения Е.В.П. Архиепископом Феодосием 24-го ноября 1973 года.

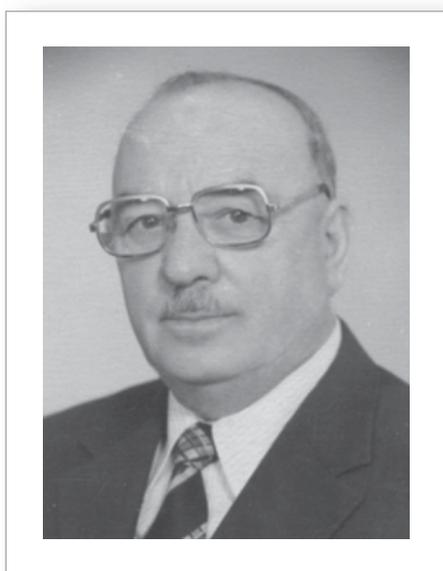


Дом Хроников

Прошло несколько месяцев, затраченных на установку оборудования и исполнения требований департамента здравоохранения, прежде чем 18-го июня 1974 года был принят первый пациент в Дом для хроников. С этого момента эта больница начала свою большую и нужную деятельность в Австралии.



Статья в газете «Единение» от 22 марта 1974 «Благодарность Благотворительного Общества» - о пожертвованиях в адрес РБО



Борис Николаевич Корнев, председатель Русского Благотворительного Общества с 1981 по 1988

В 1981 году председателем Правления был выбран Борис Николаевич Корнев (1981-1988). Дом для хроников просуществовал без изменений до февраля 1982 года, когда к нему была сделана пристройка – три палаты для больных, контора, кабинет физиотерапии, увеличена комната для служащих и расширена кухня. Освящение пристройки состоялось Е.В.П. Архиепископом Павлом 10-го октября 1982 года.

С февраля 1984 года Русское Благотворительное Общество стало получать постоянную государственную помощь, что значительно облегчило финансовое положение Общества.

В русской общине давно существовала проблема с присмотром за пожилыми людьми, страдающими деменцией. В конце 1986 года Правление решило построить Дом для этой цели на 16 мест на приобретённом участке 258 Cabramatta Rd, Cabramatta. Постройка была закончена в 1988 году, освящение и открытие состоялось 9-го октября 1988 года.



Закладка фундамента будущего отделения деменции (1986 год)

После кончины Б.Н.Коренева, председателем Правления Р.Б.О-ва был выбран Николай Николаевич Садовников (1988-1998). За 10 лет его председательства было добавлено значительное число кроватей в Доме хроников, перестроено здание администрации и прачечной, залита бетоном и расширена стоянка автомобилей, зацементированы дорожки и установлена система освещения вокруг объектов О-ва. Были приобретены участки земли, соседствующие с землёй Р.Б.О-ва.



Николай Николаевич Садовников, председатель Русского Благотворительного Общества с 1988 по 1998 годы



Валерий Гаврилович Гунько, председатель Русского Благотворительного Общества с 1998 по 2004 годы

На Общем Годовом Собрании в 1998 году был выбран председателем Общества Валерий Гаврилович Гунько (1998-2004). При нём к Дому для хроников было пристроено крыло на 7 палат для 14 пациентов, комнатой для водных процедур и помещения для склада. 7-го ноября 2004 года Валерий Гаврилович скоропостижно скончался от сердечного приступа.



*Александр Сергеевич Хрипко.
Председатель Р.Б.О. с 2005 года.*

Александр Сергеевич Хрипко (с 2005) был выбран председателем на Общем Годовом Собрании 20-го февраля 2005 года. Александр Сергеевич, при поддержке Правления, сразу же повёл работу по современной системе. Был выработан план развития Общества на следующие пять лет, который с успехом реализован. В Русское Благотворительное Общество был принят на работу менеджер по управлению. Кухня и прачечная были

отданы под контракт. Отремонтировано и оборудовано новой мебелью и современной техникой старое здание. Все кровати заменены на электро-моторизованные. Устроена часовня для духовных нужд резидентов. Открыты физиотерапевтический кабинет, парикмахерская, комната для занятий персонала, новый актовый зал.

2007 год был юбилейным, 50 лет заботы о престарелых под этим именем – Русское Благотворительное Общество имени преподобного Сергея Радонежского. Правление решило отметить эту годовщину разными мероприятиями: концертом, выпуском брошюры и грандиозным балом, на который были приглашены в качестве гостей разные общественные деятели.

В 2007 году было решено объединить Дом (больница) для хроников, Дом для престарелых и Дом для присмотра за людьми, страдающими деменцией под «одну крышу». Общее Годовое Собрание членов Р.Б.О-ва одобрило этот план. Был создан строительный комитет из членов Правления: А.С.Хрипко, В.М.Игнатенко и А.П.Лапардина. Строительство нового здания, после торгов, было отдано CBG Constructions. Стоимость контракта по постройке исчислялось в \$6,400,000.00. Новое здание было запланировано на 52 места.



Закладка нового крыла госпиталя (5 августа 2012 года)



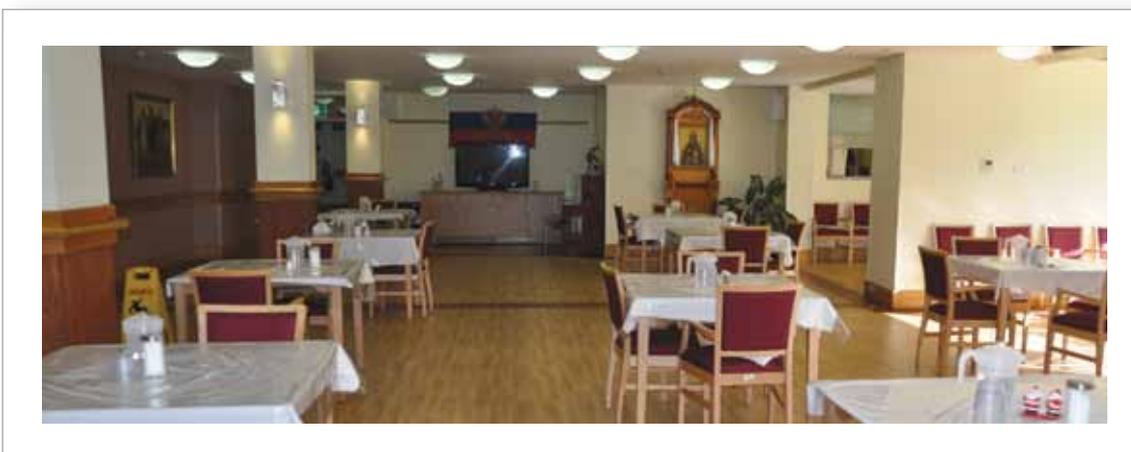
Открытие нового здания госпиталя 7 января 2009 года

15-го июля 2007 года Е.В.П Владыка Иларион освятил «первую лопату» земли на месте будущего нового крыла. Постройка была закончена в конце 2008 года. 14-го декабря 2008 года о.Борис Игнatieвский освятил новое здание. На Рождество 7-го января 2009 года глава русской Православной Церкви Заграницей Высокопреосвященнейший Митрополит Иларион, совместно с послом Российской Федерации А.В.Блохиным и членом парламента штата N.S.W. и мэром района Cabramatta Н.Лалич в торжественной обстановке открыли новое здание Р.Б.О-ва.

Новый корпус представляет собой трёхэтажное здание. На нижнем этаже расположены главный вход, приёмная, комната для заседаний Правления, администрация, киоск, склад и стоянка для автомобилей. На первом этаже

расположены 10 дополнительных мест для Дома хроников и Дом для людей страдающих деменцией, рассчитанный на 16 человек. Дом для престарелых расположен на втором этаже. В нём проживают 26 человек. У каждого жителя - большая меблированная комната с удобствами. На всех этажах есть лифт, отделение для медсестёр, столовые и гостинные для отдыха. Вокруг здания раскинут сад для прогулок.

В 2011 году комнаты в старом здании были полностью отремонтированы, мебель была заменена на новую. Все ваннные комнаты были модернизированы. Были выделены комнаты для морга и для библиотеки. Столовая была расширена и полностью обновлена, окна заменены на стеклянные панели, мебель - на новую. Кухня была переоборудована и отремонтирована. В саду установлен фонтан и раскинуты клумбы.



Новая столовая госпиталя

В настоящее время Русское Благотворительное Общество заботится о 148 пациентах в больнице для хроников, 16 пациентах, страдающих деменцией, 26 пожилых людей в Доме для престарелых и о 15 пенсионерах, проживающих в отдельных квартирах (Independent Living Units).

В середине 2011 года Правление решило продолжать строительство для увеличения мест в госпитале и замены устаревших и нуждающихся в ремонте квартир для пенсионеров. Было решено построить новое здание, как продолжение только что построенного корпуса на месте снесённого Дома для престарелых. В новом здании планировались палаты для хроников, квартиры для пенсионеров и большое помещение для разных мероприятий. Под домом будет стоянка для автомобилей. Кроме основного здания, запланирована постройка трёх отдельных блоков на 6 квартир на месте устаревших корпусов.

Планы постройки были показаны и одобрены на Общем Годовом Собрании 30-го октября 2011 года. Строительная комиссия провела торги и выбрала и рекомендовала AGM Co. для строительства нового комплекса за \$9,500,000.00.

Ко дню выпуска «Краткой истории Русского Благотворительного Общества» первая часть новой постройки полностью завершена. Пенсионеры въехали в новые квартиры. Мебель и оборудование установлены в палатах. Освящение и официальное открытие нового корпуса назначены на май 2014 года. Новый комплекс будет называться «Сергиев Посад».

Подрядчик AGM Co. приступил к строительству второй стадии проекта, трёх домов на шесть квартир.

В конце 2013 года Русское Благотворительное Общество получило лицензию ещё на 20 кроватей (bed licenses) и разрешение и дотацию на «дневное обслуживание» (Day care). «Дневное обслуживание» - это будущее таких организаций как Русское Благотворительное Общество, так как правительство планирует оставлять проживание пожилых людей в домашних условиях как можно дольше.

Правление, в качестве вклада в русскую общественную жизнь, решило восстановить две православные часовни на кладбище Rookwood. Работы по восстановлению были закончены к Пасхе в апреле 2012 года.

По уставу Общества Правление Р.Б.О-ва состоит из председателя, выбираемого отдельно Общим Годовым Собранием, и 9-ти членов Правления. Члены Правления выбирают из своей среды двух вице-председателей, секретаря и казначея. Правление собирается обычно раз в месяц для обсуждения текущих вопросов.



Строительство нового здания



Председатель, члены Правления и ревизионной комиссии (2014)

Исполнением решений Правления по каждодневным вопросам занимается управляющий и его помощники.

Деятельность Р.Б.О-ва регулируется строгими государственными законами, и с каждым годом эти требования делаются строже. Правление Общества надеется и в будущем получать поддержку в своей деятельности от русской общественности. Таким образом, Общество и русская общественность сообща смогут предоставить пожилым людям самый лучший уход, на который они имеют полное право, и будут продолжать создавать русским людям условия жизни в русском национальном духе, удовлетворяя как духовные, так и физические потребности.



Для краткой истории Р.Б.О-ва использованы материалы из брошюр и журналов:

«Русское Благотворительное Общество» изд. 1984 года

«Русское Благотворительное Общество – 50 лет заботы о престарелых» изд. 2007 года

«Русское Благотворительное Общество» статья И. Аполлоновой в журнале «Австралиада – апрель 2009»

Газеты «Единение»

Использованы материалы из русской летописи “Австралиада”

Использованы фотографии: из архива Р.Б.О-ва, газеты “Единения”, из личных архивов А. Хрипка, В.Кузьмина, Н.Серебрякова, Л. Щербаковой, М.Шевченко, И. Малаяк, О. Кореновой, А. Никулина, К. Жигуновой, В. Жданкиной и фотографов, чьи имена не известны редакции.

Материалы подготовлены Н. Серебряковым и В. Жданкиной. Перевод статьи на английский - О.Черненко.

Графика и дизайн К. Жигуновой, “RRA Marketing and Advertising Committee”.

Отпечатано MPD Printing.

Апрель 2014

A short history of the activity of the Russian Relief Association of St Sergius of Radonezh

The 18th of November 1945 should be regarded as the beginning of charity work by members of the Russian community in Sydney. Then the inaugural meeting of the representatives of the community organizations established the "Committee of support for Russians in Europe and Asia" to provide help to their countrymen who in the consequence of war were badly in need of food and clothing.

The following people were elected as members of the first Committee:

Chairperson – U.Y. Shvalbakh, Vice-chairperson – V.I. Protopopova, Secretaries – A.I. Petrova and Mrs. Garshina. Manager for collection of clothing and other things – S.N. Churilova, Committee members – V.S. Prinz, N.V. Gunchenkova, O.Y. Diakova, I.M. Merry, A. Klink and R. Smith.

From October 1947 to November 1950 due to ill health and/or other reasons, some chairpersons were replaced by others. Chronologically they were: V.N. Protopopova and M.A. Davidenkova. In November 1950 A.I. Bezhalova (1950 – 1978) was elected chairperson of the Committee, and after reorganization of the Committee as the Russian Relief Association continued as its chairperson, occupying this position for 28 years in total.

In October 1955 the Committee acquired enough funds to buy a house on a large block of land next to the Church of the Protection of the Holy Virgin in Cabramatta. Thus the Home for the Aged was first established.

In 1955 the Committee marked its 10th anniversary by a thanksgiving service followed by refreshments. All members of the Committee who worked since its inception were invited for the occasion. Also, on 25th of November 1955 to celebrate the anniversary a Jubilee Ball was organized.

The net profit received, was added to the building fund.

In January 1956, to formalise the purchase of the house the Committee elected a Trustee consisting of: His Eminence Archbishop Savva of Sydney and Australia and New Zealand, Archpriest Rostislav Gan, Rector of the Church of the Protection of the Holy Virgin, Committee Chairperson A.I. Bezhalova and Committee members G.E. Rodionov and A.I. Kudrin.

On 28th of March 1956 the Committee resolved to have St. Sergius of Radonezh as its divine Protector celebrated each year on 8th of October by a thanksgiving service followed by refreshments.

In 1957 the Committee of support for Russians in Europe and Asia was reorganized as the Russian Relief Association of St. Sergius of Radonezh in Sydney (RRA). In the same year the Association was officially registered with Government authorities, and its statutes approved. In accordance with the statutes the first Board of Directors (Board) was elected.

In 1957 the Board started to work out plans for the establishment of a Home for the Aged. The Association representatives at the Australian Branch of the World Council of Churches (ABWCC) G.E. Rodionov and G.A. Alekseev submitted on behalf of the ABWCC a proposal to construct a Home for the Aged for 20 people. In the second half of December 1957 after some negotiations the ABWCC and the RRA signed an agreement for construction of a Home for the Aged. On 31st of January 1958 a solemn stone-laying ceremony was performed.

In 1958 the RRA badge was approved – cross (faith), anchor (hope) and heart (love) which was made according to the sketch by painter P. Khimin.

In 1958 an idea for the construction of independent living units for people of pensionable age on the RRA land was raised.

On the 8th of March 1959 the Home for the Aged was solemnly blessed, and on the 9th it was officially opened. At first it had some 20 residents. The service personnel was staffed fully by Russians. Due to a shortage of funds members of the Ladies Committee themselves had to go to the market to buy provisions and prepare food. Members of the Board G.A. Alekseev, A.I. Kudrin, M.K. Shevchenko and others approached various government authorities many times seeking financial support for the Association. Sometimes their efforts were successful, but the main funds were coming from donations of Russians themselves.

In the beginning of 1960 the ABWCC proposed to expand the Home for the Aged for an additional 21 places. This proposal was accepted by the Board, but it was decided to increase it to 29 places.

Towards the end of 1963 the construction of independent living units started. They were completed in the beginning of 1965. The completed project consisted of four separate buildings which accommodated 15 units of large, medium and small sizes. On the 7th of February 1965 the units were officially blessed and opened.

In 1967 a further two buildings with seven units were constructed. At that time the Association had 22 units for people of pensionable age.

With a view for further expansion of relief work in the future, the Association in 1963 bought a block of land with a house on it at 1 Gilbert Street, Cabramatta.

On the 15th of March 1964 at the Annual General Meeting (AGM) S.S. Burovnikov moved a motion to construct a hospital for chronically ill aged people. It took nine years to implement this proposal. It was resolved to construct a Home for Chronically Ill for 75 beds on the recently acquired block of land with the frontage to Gilbert Street in accordance with sketches by engineer V.Lysenko. The blessing of the construction

site was performed on the 5th of April 1970. Bill Firth Co. was commissioned for the preparation of the construction documentation. Following a proper tendering process the contract for the construction of the Home for the sum of \$281 024.00 was signed with George Ward Co. The stone-laying was blessed by His Grace Bishop Konstantin. On 24th of November 1973, after completion of the construction works, His Eminence Archbishop Feodosiy conducted a blessing service at the new facility.

On 18th of June 1974, after several months spent on the installation of the equipment and fulfillment of requirements of the Department of Health the Home for Chronically Ill received its first patient. From this moment the hospital launched its extensive and important work in Australia.

In 1981 Boris Nikolaevich Korenev was elected as a chairperson of the Board (1981-1988). The Home for Chronically Ill existed in its initial form until February 1982 when an addition to the existing building was constructed consisting of three new wards for patients, office and physiotherapy cabinet. Also additional spaces were added to the employees amenity room and kitchen. On 10th of October 1982 His Eminence Archbishop Pavel performed the blessing of this addition.

From February 1984 the RRA started to receive permanent government support which considerably improved the financial situation of the Association.

For a long time the Russian community experienced some problems in organisation of care for aged people suffering from dementia. Towards the end of 1986 the Board resolved to construct a Home for such people accommodating 16 persons on the recently acquired block of land situated at 285 Cabramatta Road, Cabramatta. The construction was completed in 1988, with the blessing and opening taking place on 9th of October 1988.

After the death of B.N. Korenev, Nikolai Nikolaevich Sadovnikov was elected as the chairperson of the Board of the RRA (1988-1998). During his 10 years as the

chairperson the number of beds in the Home for Chronically Ill was increased, the administration block and laundry were reconstructed, the car park was enlarged and concreted, walkways concreted and a lighting system around the entire Association complex installed. Some parcels of land adjacent to the Association property were also purchased.

In 1998 the AGM elected Valeriy Gavrilovich Gunko as the chairperson of the Board (1998-2004). During his time a new wing consisting of 7 wards for 14 patients, a hydrotherapy cabinet and other auxiliary units were added to the Home for Chronically Ill. On 7th of November 2004 Valeriy Gavrilovich suddenly passed away from a heart attack.

On 20th of February 2005 the AGM elected Alexander Sergeevich Hughes (Hripko) as the chairperson of the Board. Immediately, with the support of the Board, Alexander Sergeevich implemented a new system of management. A new Association development programme for the next five years was adopted by the Board. A new position of Manager was created to supervise the day-to-day running of the Association's activity. Operations of the kitchen and laundry were transferred to contractors. A chapel to cater for the spiritual needs of residents was established. A physiotherapeutic, hairdressing and staff training rooms were opened. All beds were replaced by electrically operated ones.

The year 2007 was a jubilee year – 50 years of care for the aged under the name of Russian Relief Association of St. Sergius of Radonezh. The Board decided to mark the anniversary by various events: a concert, issuing of a brochure and a Grand Ball with a number of public figures invited as guests.

In 2007 it was decided to combine all three sections situated on separate parcels of land: the Home (Hospital) for Chronically Ill, Home for the Aged and Home for patients suffering from dementia under one roof. The AGM of the Association members approved this plan. A Building Committee was formed consisting of the following members of the Board: A.S. Hughes, V.M. Ignatenko and A.P. Lapardin. After a tendering process

the construction of the new building was awarded to CBG Constructions. The cost estimate of the construction was \$6,400,000. The planned capacity of the new building was 52 beds.

On 15th of July 2007 His Eminence Archbishop Hilarion blessed the first shovel of earth at the site of the new wing. The construction was completed towards the end of 2008. On 14th of December 2008 Father Boris Ignatievsky blessed the new building. On Christmas, 7th of January 2009, His Eminence Metropolitan Hilarion, the Head of the Russian Orthodox Church Abroad, together with the Ambassador of Russian Federation A.V. Blokhin and NSW Member of Parliament and Mayor of Cabramatta N. Lalich opened the new Association building in a solemn atmosphere.

The new wing is a three-storey building connected to the old hospital building. The ground floor locates the main entrance, waiting room, Committee meeting room, administration, kiosk, warehouse and car park. The first floor locates 10 additional beds for the Home for Chronically Ill and Home for patients with dementia designed to accommodate 16 people. The Home for the Aged is located on the second floor and has 26 residents. Each resident occupies a large fully furnished room with all conveniences. Each floor has centrally situated areas for nurses, dining and recreation rooms. Around the building a garden spreads out for residents to stroll.

In 2011 rooms in the old hospital building were fully renovated, all furniture and medical equipment were replaced by modern ones. All bathrooms were modernized. Rooms were designated for amenities, storage and library. The dining room was enlarged and fully renovated, its windows were replaced by glass panels opening to a magnificent view of the garden and its old furniture was replaced by new. The kitchen was fully re-equipped. In the new garden a fountain and flower-beds were constructed.

Presently the RRA provides care for 105 patients in the Home for Chronically Ill, 16 dementia sufferers, 26 seniors in the

Home for the Aged and 15 pensioners accommodated in the independent living units.

In the middle of 2011 the Board resolved to further expand the capacity of the hospital and replace the independent living units which became outdated and/or required repairs with new. It was decided to construct a new building as a continuation of the recently constructed wing which replaced the demolished Home for the Aged. The new building will have wards for chronically ill patients, independent living units and a large hall to conduct various events. There will also be an underground car park for 22 cars. Apart from the main building a construction of three blocks of 6 two bedroom flats will be undertaken at the site of existing units.

The construction plans were displayed and approved by the Association members at the Annual General Meeting on 30th of October 2011. The Building Committee, after calling tenders, selected and recommended AGM Co. for the construction of the new complex costing \$9,500,000.

First stage of this project was completed before the publication of this "History". Pensioners were relocated to new flats. Furniture and equipment were installed in the wards. Blessing and official opening is planned for May 2014.

AGM Co. started the second stage - construction of three blocks of six two-bedroom flats.

Towards the end of 2013 Russian Relief Association received from the government 20 new bed-licenses and Commonwealth HACC funding for home care. Home care is the future for the organisations like R.R.A. since the policy of the government is to keep the elderly people at home as long as possible.

The Board resolved to renovate two Orthodox chapels situated at the Rookwood Cemetery as its contribution to Russian community wellbeing. The project was completed before Easter 2012.

According to the Association statutes the RRA Board consists of a Chairperson, elected separately at the AGM and 9 Board members, all elected for a period of 3 years. The Board members elect among themselves two Vice-Chairpersons, Secretary and Treasurer. Usually, the Board is convened once a month to discuss current matters.

The execution of the Board's decisions on the day-to-day basis is carried out by the Manager and his/hers assistants.

RRA activity is regulated by state legislation. Every year the legislation becomes more and more complicated. The Board hopes that in the future it will also continue to receive support from the Russian community for Association activity. Thus, the Association and Russian community together will be able to provide to our seniors the highest possible care, which they rightfully deserve, and will continue to create for Russian residents a life style in the best Russian traditions meeting both their spiritual and physical needs.

Materials used for the Short History of the RRA are from brochures and a magazine:

- *Russian Relief Association, 1984*
- *Russian Relief Association – 50 years of care for the aged, 2007*
- *Russian Relief Association, article by Irina Apollonova in Australiada, April 2009*
- *Russian Chronicle "Australiada".*

Photos courtesy of the RRA archives, "Unification" Newspaper, private archives of A. Hughes, V. Kuzmin, N. Serebriakov, L. Sherbakova, M. Shevchenko, I. Malanyak, O. Koreneva, A. Nikulin, K. Zhigunov, V. Zhdankinoy and all the photographers who are unknown to the editors.

The material for this publication was prepared by N. Serebriakov and V. Zhdankinoy. Translation by O. Chernenko. Graphic design by K. Zhigunov and the RRA Marketing and Advertising Committee. Printing by AK Creative.

Председатели Русского Благотворительного Общества

На эмблеме Общества сплетены воедино крест, якорь и сердце, которые символизируют основы Общества — Веру, Надежду и Любовь. Веру в Бога, Надежду на русского человека, его доброту и Любовь к ближнему. С 1945 по 2014 год в Русском Благотворительном Обществе сменилось несколько председателей. У каждого из них был свой подход к управлению, но все без исключения следовали этим принципам. Они никогда не получали денег за свою работу, но всегда делали и делают всё зависящее от них во благо и процветание Общества.



*Агапия Иосифовна Бежалова
(1950-1978)*



Председателем Русского Благотворительного Общества в 1950 году стала одна из основателей Сиднейского Русского Благотворительного Комитета помощи русским в Европе и других странах Агапия Иосифовна Бежалова. Она родилась в Уфе 29 апреля 1892. В Австралию приехала из Шанхая, в трудные сороковые годы. Она вместе с мужем Григорием Васильевичем и другими членами Комитета помогала своим соотечественникам, попавшим в беду: рассылала продукты питания, одежду и другую гуманитарную помощь за рубеж. Комитет оказывал помощь больным и престарелым в Австрии, Германии, Союзу военных инвалидов в Париже, обителям на Афоне, женским монастырям в Иерусалиме, монастырю в Лондоне. В народе этот комитет так и называли «Комитет Бежаловых». Они помогли приехать в Австралию не одному десятку семей. Благодаря их инициативе были собраны средства на первый земельный участок и построен первый в Австралии Дом для престарелых людей. А.И. Бежалова много жертвовала сама, а также активно занималась сбором средств. Она находила неравнодушных людей, которые помогали собирать средства для Р.Б.О-ва. Так, совместно с Клавдией Якуниной-Муценко, они организовывали благотворительные балы, концерты, вечера, лотереи, весь доход от которых шёл на постройку Дома престарелых. Помимо организаторской работы, Агапия Иосифовна лично помогала вести хозяйство в доме для престарелых людей – ездила закупать продукты на рынок, готовила и всегда находила время для общения с резидентами. Умерла Агапия Иосифовна в 1983 году.

*Борис Николаевич Коренев
(1981-1988)*



В 1981 году председателем Правления был избран Борис Николаевич Коренев. Он родился в Благовещенске и вырос в Маньчжурии, в Китае. Там окончил Харбинский Политехнический Институт по специальности инженер-электромеханик. В Австралию приехал в 1962 году, работал в компании «EMAIL» и занимался общественной деятельностью. Он был редактором журнала «Политехник», членом и председателем Правления Союза, окончивших ХСМЛ. Когда Борис Николаевич вышел в отставку, А.И. Бежалова пригласила его работать в Правление Русского Благотворительного Общества.

Он стал секретарём Правления, а с 1981 года и до своей смерти в 1988 году — его председателем. Борис Николаевич каждый день приходил в Р.Б.О-во и вкладывал много труда и энергии в общее дело. Он тщательно и кропотливо изучал австралийское законодательство в сфере заботы о пожилых людях и, выполнив все их требования, добился того, что с февраля 1984 года Р.Б.О-во стало получать постоянную финансовую помощь от Австралии. В период его работы к госпиталю была сделана пристройка, в которой разместились три дополнительных палаты для больных, офис, кабинет физиотерапии, увеличена комната для служащих и расширена кухня, запланирован и построен дом для больных деменцией.

*Николай Николаевич Садовников
(1988-1998)*



Николай Николаевич Садовников был выбран председателем Правления в 1988 году, после внезапной смерти Б.Н. Коренева. Он родился в Харбине, вырос в русской среде, окончил Харбинский Политехнический Институт по специальности инженер-электромеханик. Николай Николаевич увлекался спортом – играл в футбол, волейбол, хоккей, участвовал в соревнованиях по скоростному бегу на коньках. В Австралии был известным общественным деятелем. За десятилетний срок его председательства было значительно увеличено количество кроватей в госпитале, пристроено здание администрации и прачечной, залита бетоном и расширена стоянка автомобилей, зацементированы дорожки, установлена система освещения вокруг дома престарелых. Каждый день он обходил больных, разговаривал с ними и одобрял их добрым словом.

*Валерий Гаврилович Гунько
(1998-2004)*



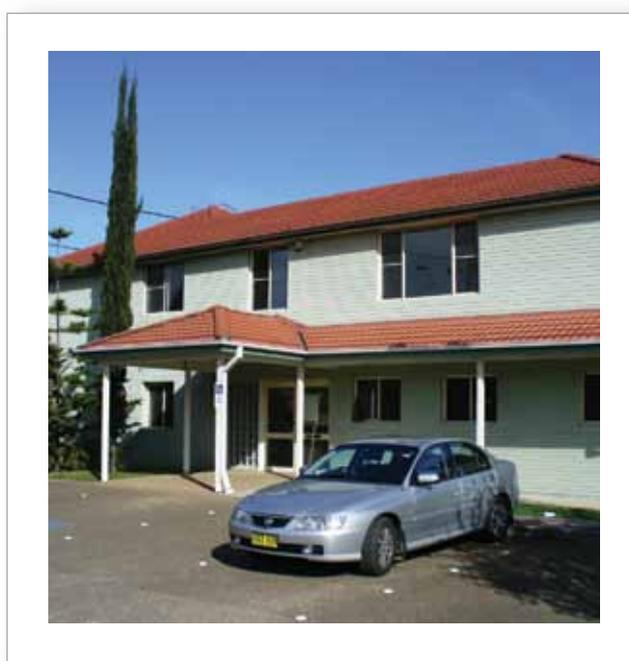
Как и большинство членов Русского Благотворительного Общества и его Правления, Валерий Гаврилович Гунько тоже является выходцем из русского Харбина. Он учился в лицее Святого Николая и окончил инженерно-строительный факультет ХПИ. В Австралии работал главным инженером в государственном департаменте общественных работ. Валерий Гаврилович всегда участвовал в жизни русского общества: был членом Правления Русского клуба и Объединения инженеров, окончивших ХПИ, состоял в редколлегии «Политехник» и «Наш листок» (РБО).

Уйдя в отставку в 1998 году, он окунулся целиком в управление делом заботы о престарелых: изучал досконально все правила и требования департамента здравоохранения, передавал это служащим, сам следил за правильным исполнением законов и был очень бережливым хозяином. Это позволило РБО накопить солидный капитал. В тоже время его подчиненные шли к нему со своими просьбами и он охотно откликался на них. Зная китайский язык в совершенстве, Валерий Гаврилович общался с сотрудниками-выходцами из Китая на их родном языке. За годы его правления к Дому хроников было пристроено крыло на 7 палат для 14 пациентов, комнатой для водных процедур и складскими помещениями. Валерий Гаврилович умер в самом рассвете сил 7 ноября 2004 года. Он скончался от сердечного приступа, во время годового собрания РБО.

*Александр Сергеевич Хрипко
(с 2005 года)*



Александр Сергеевич Хрипко родился в Харбине, также как и его предшественники, вырос в русской среде. Будучи внуком священнослужителя, всегда был верен принципам православной церкви. Обладая огромным опытом работы в австралийских компаниях, Александр Сергеевич поставил перед собой нелёгкую задачу – перевести работу Общества на качественно новый, современный уровень. И ему удалось это сделать с помощью профессиональной команды – членов Правления, в состав которого вошли опытные инженеры, финансисты, строители, юристы, доктора и общественные деятели. При нем произошло много перемен в работе Общества, его административной структуре, было проведено объединение трёх центров медицинского обслуживания Р.Б.О-ва под ‘‘одну крышу’’. Кухня, прачечная и уборка помещений были переданы под управление контрактников. Было построено новое трёхэтажное здание, которое позволило увеличить площади почти в 2 раза, а также новое крыло, в котором разместились квартиры для независимого проживания и отделения деменции и паллиативного ухода. Проведён капитальный ремонт старого здания, заменена вся мебель, аппаратура, подъёмники, компьютеры. Введена компьютерная система записи всех процедур для каждого пациента. Увеличилось количество резидентов до 168. Открылся новый актовый зал площадью 500 кв. метров для проведения развлекательных мероприятий и Общего Годового Собрания. Русское Благотворительное Общество успешно проходит государственные проверки и аккредитации.



Офис (2007)



В статье использована информация из статьи Ирины Аполлоновой «Русское Благотворительное Общество имени Преподобного Сергия Радонежского» и материалы из газеты «Единение».

70 лет с Верой, Надеждой, Любовью

31 января 1958 года в районе Кабраматты лил сильный непрекращающийся ливень. Ураган срывал палатку, в которой от бури скрывались люди, собравшиеся для закладки камня и мемориальной доски первого в Австралии русского дома для престарелых людей. Но, несмотря на это, выступавший с речью господин Дидман, Глава Австралийского совета Союза мировых церквей смеялся в своей речи над бурей и говорил, что начатое доброе дело все переборет, в том числе и земные бури. Так и получилось. Однако, до того момента как был заложен первый камень, его основателям пришлось проделать колоссальную работу.

Все началось с того, что в 1945 году небольшая группа энергичных общественных деятелей организовала «Комитет, помощи русским из Европы и Азии», первым председателем которого стала Урсула Юльевна Швальбах. Эстонка по национальности, русская по духу, выпускница Смольного Института в Санкт-Петербурге, актриса и балерина, Урсула Юльевна приехала в Австралию в 20-е годы и, спустя какое-то время, организовала с мужем кафе в самом центре Сиднея, которое стало постоянным местом встреч русских эмигрантов. Под его крышей объединялись равнодушные и деятельные люди, которые хотели помочь. И помогали.

«Посылочный комитет» собирал денежные пожертвования, одежду, вещи и отправлял их людям, находящимся в политических лагерях стран Европы и Азии. С благословения Архиепископа Феодора, Комитет начал собираться при Свято-Владимирском приходе. При поддержке Протоиерея о. Ростислава Гана и других священнослужителей они поддерживали пожилых людей, больных и детей: собирали пожертвования и рассылали посылки. Всего за 5 лет работы Комитета было собрано пожертвований на сумму 2500 фунтов и отправлено более 2000 посылок за границу. Члены Комитета помогали русским беженцам уехать из коммунистического Китая и Советского союза и обосноваться в Австралии. Среди них было немало одиноких людей преклонного возраста. Остро стоял вопрос о том, кто

позаботится о них, когда наступит старость. Австралийское правительство предоставило право поручительства за них Епархиальному Беженскому Комитету с тем условием, что русские общественные деятели возьмут на себя ответственность и пожизненные гарантии за их жизнь. Так родилась идея создать дом для престарелых людей. Необходимо было только скопить деньги, причём, немалые. Но собирать пожертвования в то время было делом нелёгким - людям и без того жилось очень тяжело. Члены Комитета, который к тому времени, после отъезда из Сиднея Урсулы Юльевны, возглавила Агапия Иосифовна Бежалова, шли, просили, взывали к помощи и по крупицам собирали немалые суммы. Однако, их было недостаточно для создания дома престарелых. Агапия Иосифовна призывала всех русских объединиться, затянуть пояс потуже и общими усилиями собрать деньги для покупки участка, на котором впоследствии можно будет построить дом. Многие семьи в то время ежемесячно жертвовали половину своего заработка. Так, общими усилиями члены Комитета собрали деньги на огромный участок с домом, расположенный рядом со Свято-Покровским Храмом, в Кабраматте. Так было положено начало Дома для престарелых людей.

В это время Комитет постановил считать своим небесным покровителем Преподобного Сергия Радонежского, а в 1957 году было принято решение преобразовать его в Русское Благотворительное Общество. Несмотря на то, что организация находилась под высоким покровительством Владыки Саввы, многие общественные и коммерческие организации в которые обращались члены Общества, отказывали в помощи, поэтому строительство значительно задержалось. На одном из благотворительных балов Агапия Иосифовна Бежалова познакомилась с Клавдией Николаевной Якуниной-Муценко, которая начала активно помогать Обществу в сборе средств. Основным источником тогда была организация бесчисленных балов, концертов, вечеров, лотерей, чистый доход от которых шёл в фонд Русского Благотворительного Общества. Уже после открытия Дома для престарелых, швейная

фабрика, владелицей которой являлась Клавдия Николаевна, бесплатно поставляла в Общество постельное белье, шторы, занавески и многое другое.

Добрые и отзывчивые люди всегда окружали Русское Благотворительное Общество. Так, в 1957 году секретарь директора Австралийского отдела Мирового совета церквей Елена Нестеровна Чупрова посодействовала тому, чтобы Общество получило, наконец, серьёзную финансовую поддержку. Верховный комиссар по делам беженцев при ООН Август Линдт передал в распоряжение Мирового Совета Церквей специальное ассигнование в размере 20 000 американских долларов на устройство ввозимых их Харбина и других городов Китая так называемых «белых русских» в преклонном возрасте. Деньги эти перешли затем в распоряжение Австралийского Отдела Мирового Совета Церквей. Так как 20 тысяч американских долларов составляли в то время примерно 8 тысяч австралийских фунтов, по существующему в Австралии в то время положению, правительство выделило по 2 фунта на каждый пожертвованный фунт, таким образом, сумма утроилась, и общий фонд составил 24 тысячи фунтов. На эти деньги Русское Благотворительное Общество обязалось построить Дом для 20 престарелых людей и обеспечить их всеми условиями для жизни.

В воскресенье, 26 января 1958 года Владыка Савва освятил участок, на котором должна быть произведена закладка Дома для престарелых людей, а меньше чем через неделю состоялась торжественная церемония закладки Дома. На ней Владыка Савва говорил о том, что совершается поистине серьёзное историческое событие, которое в будущем оценят потомки и поблагодарил всех тех, кто принял участие в этом большом и добром деле.

Первоначально фибровый дом на участке в Кабраматте служил временной квартирой приходского священника, а затем, с приездом в Сидней нескольких монахинь из Харбина, был предоставлен во временное пользование образовавшейся монашеской обители, а также в

нем нашли приют несколько одиноких женщин в преклонном возрасте.

Первый Дом для престарелых на 20 мест был открыт 9 марта 1959 года и с этого времени строительство и реконструкция Дома для престарелых не останавливалась ни на год. Каждый раз его площади увеличивалась, росло количество комнат и жильцов. После открытия очередного нового корпуса в 2014 году количество резидентов увеличилось до 168. Теперь это уже не только больные одинокие люди, но и пенсионеры, которые приобрели жилье в квартирах для независимого проживания. В 2013 году «русский городок», как ещё называют его жители Сиднея, решено было назвать Сергиев Посад. Многие из его окон выходят на Свято-Покровский Храм, храм, который помогает и хранит все эти годы Русское Благотворительное Общество и его жителей.

Поистине, Велика Благодать Господня!





*Высокопреосвященный Архиепископ владыко Савва
31 января 1958*



*Г-жа Нидам – Директор Мировой Церковной
Службы штата НЮУ и Квинсленд
31 января 1958*



*Август Линдт – Верховный Комиссар по делам беженцев про ООН
31 января 1958*



*Церемония закладки будущего дома престарелых
31 января 1958*



*Г-н Дидман – директор Австралийского Совета Мировой Церковной Службы
31 января 1958*



*Открытие памятной доски будущего дома престарелых
31 января 1958*



*Высокопреосвященный Архиепископ владыка Савва, Протоиерей о. Ростислав Ган,
А.И. Бежалова с гостями Р.Б.О-ва.*



Закладка пристройки (1982)



Правление РБО во главе с Корневым Б.Н. (1988)



Садовников Н.Н., сотрудники РБО с артистами из России



Испытание председателем Садовниковым Н.Н. нового подъёмника (1997)



Освящение нового офиса (1996)



Передача обеда для резидентов, когда сломался лифт (1997)



Высокопреосвященнейший Митрополит владыко Иларион, Протоиерей о. Борис Игнатиевский, члены Правления Р.Б.О-ва во главе с Гунько В.Г. и служащие (2004)



Высокопреосвященнейший Митрополит владыко Иларион, Протоиерей о. Борис Игнатиевский, Протодьякон о. Борис Евстигнеев, члены Правления Р.Б.О-ва во главе с Хрипко А.С. (2008)



Дома для независимого проживания резидентов (90-е годы)



Новые квартиры для независимого проживания резидентов (2014)



Палата пациента в Nursing home (1982)



Палата пациента в Nursing home (2014)



Отделение деменции (телевизионные съемки в 1988)



Отделение деменции, групповые занятия (2014)



Хостел, «Melbourne Сир» (90-е годы)



Хостел, групповые занятия (2014)



Образовательные курсы в 1982 году (Red Cross)



Образовательные курсы в 2014 году



Сестринский пост в 1982 году



Сестринский пост в 2014 году



Столовая (1982)



Столовая (2014)



Кухня (1982)



Кухня (2014)



Зал для мероприятий (80-е годы)



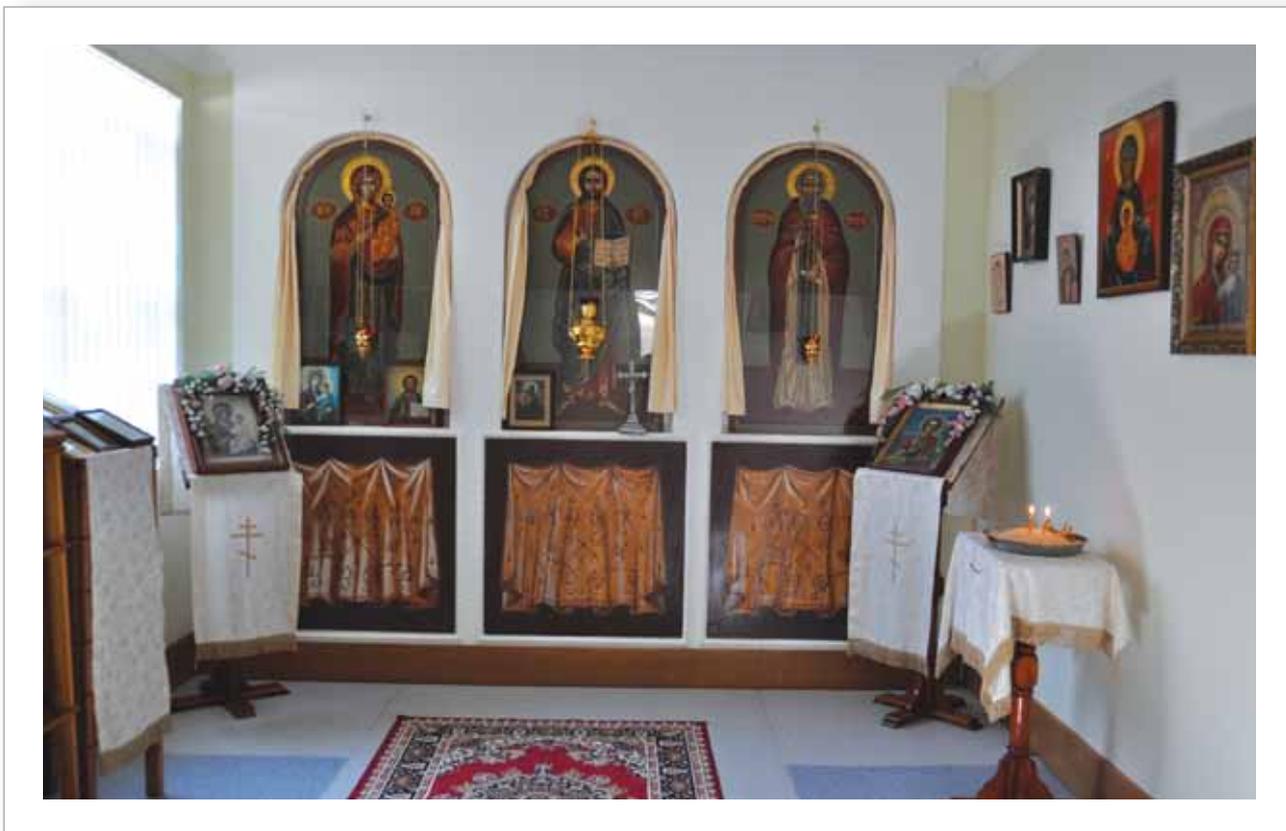
Зал для мероприятий (2014)



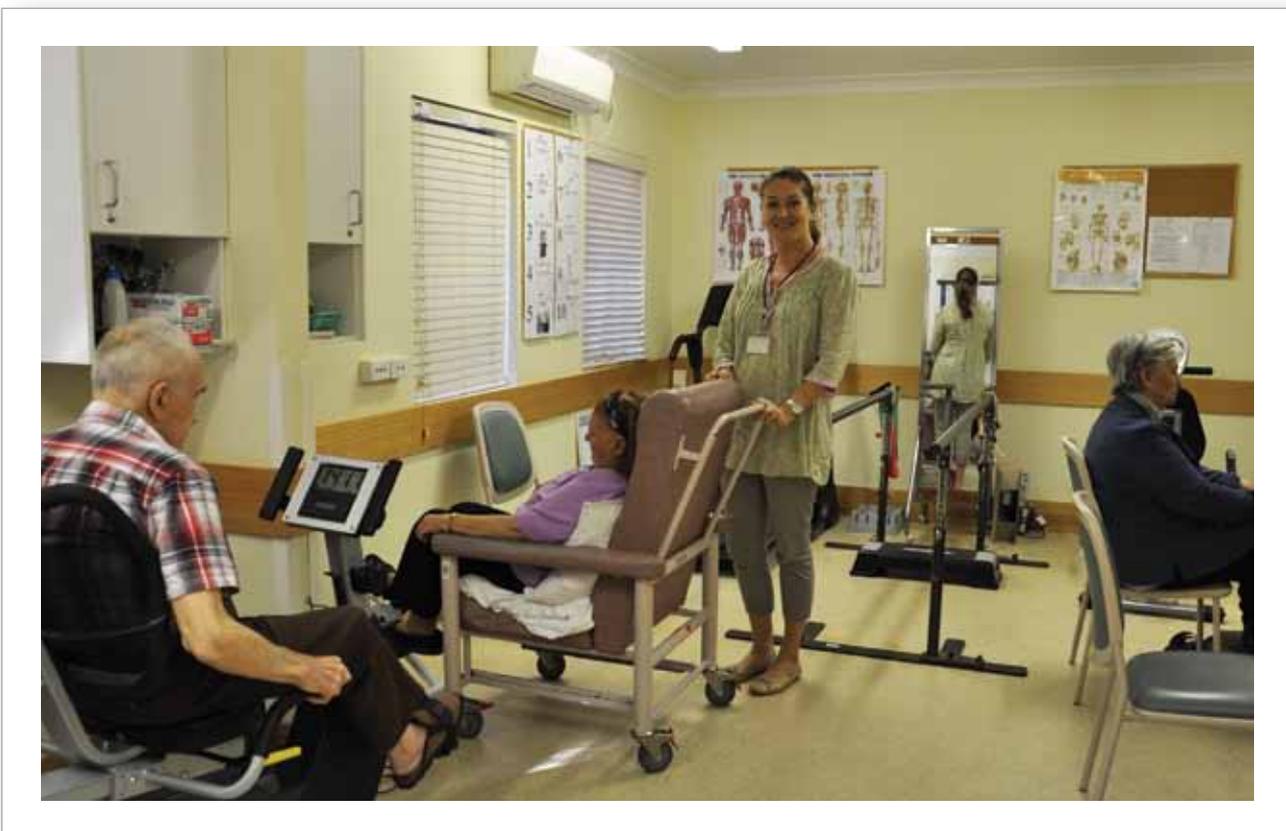
Рождество Христово в Р.Б.О-ве (1988)



Рождество Христово в Р.Б.О-ве (2014)



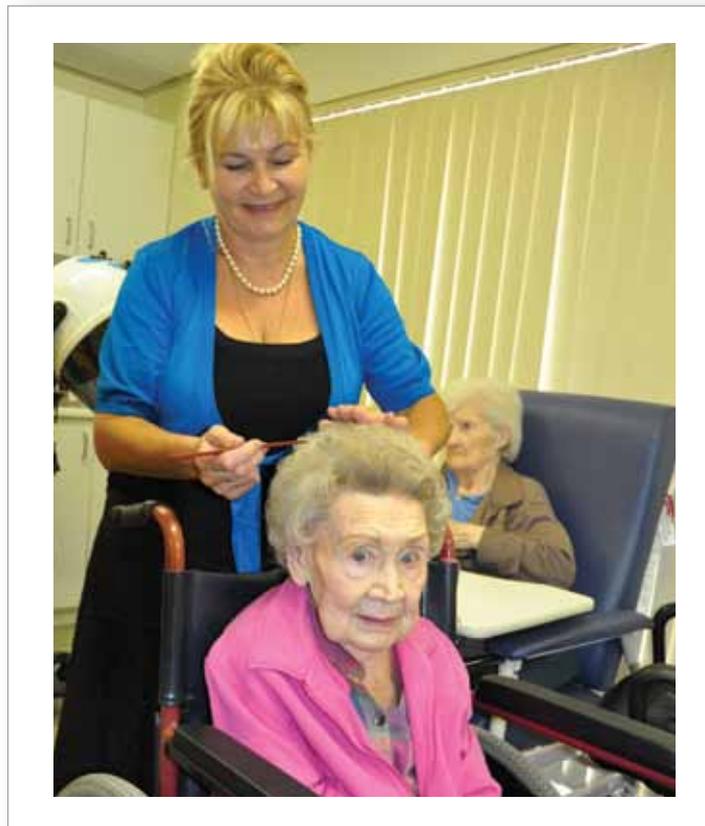
Часовня в Р.Б.О-ве (2014)



Физиокабинет (2014)



Ароматерапия и массажный кабинет (2014)



Парикмахерская (2014)



Хор резидентов «Сударушки» (80-е годы)



Хор резидентов «Молодушки» (2014)



Юбилей резидента 105 лет в 80-е годы



Самый старший резидент в Р.Б.О-ва 103 года – Татьяна Сонцова (2014)



Правление, ревизионная Комиссия и служащие Р.Б.О-ва – 2006 год



Председатель, часть членов Правления и ревизионной комиссии Р.Б.О-ва – 2014 год



Участок Sabramatta (вид сверху, 90-е годы)



Вид на Сергиев Посад со стороны Sabramatta Rd (компьютерная графика)

НОВЫЕ КВАРТИРЫ для пожилых в поселке “СЕРГИЕВ ПОСАД” При Русском Благотворительном Обществе Преподобного Сергия Радонежского



Artist's impression of a 2 Bdr unit in a single storey building. View to Lounge room



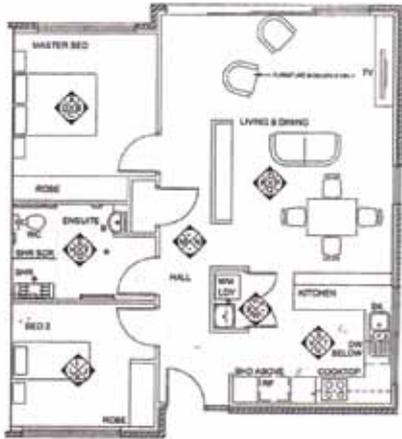
View to kitchen.



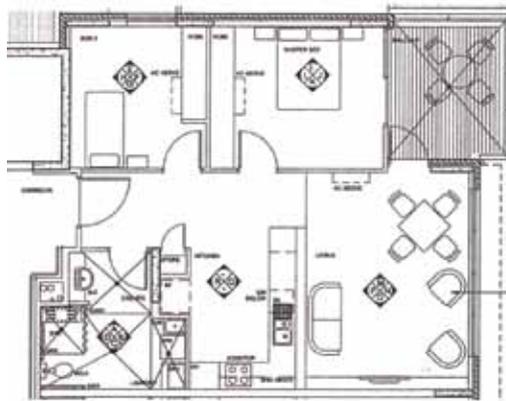
Main bedroom.



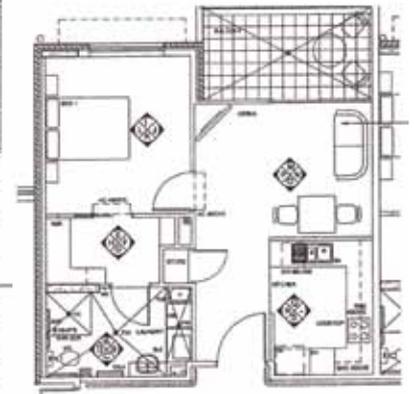
Bathroom.



01 2 BEDROOM ILU No. 1, 2, 3, 4, 5 & 6 TYPICAL
A102 SINGLE BUILDINGS



01 2 BEDROOM UNIT TYPICAL
A102 MAIN 3 STOREY BUILDING



01 1 BEDROOM UNIT TYPICAL
A102 MAIN 3 STOREY BUILDING

Русское Благотворительное Общество имени Св. Сергия Радонежского открывает запись на односпальные и двухспальные квартиры с плана новой постройки.

Мы предлагаем на выбор четыре типа постройки и приглашаем вас посмотреть планы и выбрать подходящий для себя вариант.

Квартиры находятся в 25 км. от центра Сиднея.

Вам будут предоставлены следующие услуги:

- Вкусная и полезная пища, приготовленная нашими поварами.
- Уборка квартиры и услуги прачечной.
- Комната для отдыха, ТВ и столовая.
- Зал для развлечений, концертов и ваших семейных праздников.
- Раз в месяц организованные поездки

на нашем автобусе в любое место по общему выбору пассажиров.

- Предоставляется наш автобус для поездки в магазин за продуктами.
- Парикмахерский салон
- Кабинет физиотерапии
- Кабинет ароматерапии
- Педикюр
- Отдельный кабинет для встреч и медицинского обслуживания с вашим доктором.
- Площадка для барбекю для общего пользования.
- Закрытая и безопасная стоянка для автомобилей.
- Медицинская помощь 24 часа в сутки.

- Все квартиры подключены к Nurse call system.
- Св.Покровский Храм рядом.
- Несколько минут ходьбы до станции поезда.
- Автобусная остановка около въезда в новый комплекс.
- Библиотека.

LEASING COSTS

One BEDROOM

Total leasing cost \$140 000

Two BEDROOM second & third floor

Total leasing cost \$170 000

Two BEDROOM ground floor

Total leasing cost \$180 000



St Sergius
AGED CARE

Если вы заинтересованы и желаете получить подробную информацию, пожалуйста, обращайтесь с 9 утра до 4 х дня Алексею Александровичу Жигонову по телефону 9727 9844.



СЕРГИЕВ ПОСАД
СИДНЕЙ



St Sergius
AGED CARE

Nursing Home | Home for the Aged | Dementia Hostel | Independent Living Units

1 Gilbert Street, Cabramatta NSW 2166

Tel: **(02) 9727 9844** | www.stsergius.org.au | email: reception@stsergius.org.au

Trading as the Russian Relief Association of St Sergius of Radonezh